

## Стан роботи з проблемними активами\* – депозити

\*Примітка: У цьому звіті термін «проблемні активи» вживається на позначення активів, що знаходяться на балансі чи в заставі Фонду, які відображено за справедливою вартістю і за якими Фонд не отримує доходу. Деякі з цих активів, переважно облигації підприємств, згідно висновків зовнішньої незалежної оцінки було оцінено за нульовою вартістю. У певних випадках ця вартість може змінюватись залежно від результатів претензійно-позовної роботи Фонду щодо боржника. Всі кошти отримані від стягнення та реалізації проблемних активів Фонд розподіляє серед учасників і зараховує на їх індивідуальні пенсійні рахунки. У звіті червоним кольором виділено зустрічні позови боржників.

### Депозити, забезпечення за якими відсутнє

Банк	Номинальна вартість	У т.ч. поточна балансова вартість	Поточний стан
Банк Камбіо ПАТ	45 838	-	Ліквідація банку. Заставне майно реалізовано на користь КНПФ НБУ. Залишок заборгованості в 7-й черзі задоволення вимог кредиторів.
Імексбанк АТ	11 547	-	Ліквідація банку. Заставне майно реалізовано на користь КНПФ НБУ. Залишок заборгованості в 7-й черзі задоволення вимог кредиторів.
<b>Всього</b>	<b>57 385</b>	<b>-</b>	

# Стан роботи з проблемними активами – облігації та дебіторська заборгованість

Зобов'язання групи компаній "Тріумф"						
Боржник / вид боргу	Номінальна вартість	У т.ч. поточна балансова вартість	Ринкова вартість забезпечення	Забезпечення	Суть справи	Поточний стан
Електрохімпром ТОВ / облігації серії А, В, С, D	133 708	1 430	1 597	Нерухомість та обладнання.	Про звернення стягнення предмету іпотеки.	Виконавче провадження завершено. Фонд у процесі набуття права власності.
Тріумф ТОВ / облігації серії В, С, D	91 041	-			Судові справи по даній заборгованості не проводилися через проведення судових дій по іншим заборгованостям ТОВ Тріумф.	
Сонет ТОВ / облігації серії А, В, С	160 000	-			Стягнення заборгованості за відсотковим доходом.	Позовні вимоги задоволено в повному обсязі. Відбувається виконавче провадження.
Ековіте ТОВ / облігації серії А, В	155 100	-	X	X	Стягнення заборгованості за відсотковим доходом.	Позовні вимоги задоволено в повному обсязі. За результатами виконавчого провадження - державним виконавцем винесена постанова про повернення виконавчого документу КНПФ НБУ у зв'язку з тим, що у боржника відсутнє майно, на яке можливо звернути стягнення, а здійснені державним виконавцем заходи щодо розшуку такого майна виявилися безрезультатними.
Мік Мера ТОВ / облігації серії А, В, С	136 310	-	X	X	Стягнення заборгованості за відсотковим доходом.	Позовні вимоги задоволено в повному обсязі. Відбувається виконавче провадження.
Тріумф ТОВ / авансовий платіж	8 983	-	X	X	Стягнення 11 млн. грн. авансового платежу за попереднім договором.	Позовні вимоги задоволено в повному обсязі. Відбувається виконавче провадження. Стягнуто на користь Фонду - 2 млн. грн.
Тріумф ТОВ / договори оренди	2 121	-	X	X	Стягнення заборгованості за договорами оренди.	Відкрито виконавче провадження. Стягнуто на користь Фонду - 1,4 млн. грн.
<b>Всього</b>	<b>687 263</b>	<b>1 430</b>	<b>1 597</b>			

Зобов'язання ПАТ Ельба						
Боржник / вид боргу	Номінальна вартість	У т.ч. поточна балансова вартість	Ринкова вартість забезпечення	Забезпечення	Суть справи	Поточний стан
Компанія Ельба ПАТ / відсотковий дохід за облігаціями серії А	9 585	-	X	X	Позасудове стягнення предмету іпотеки. Про визнання зобов'язань припиненими та зняття заборони відчуження нерухомого майна	Стягнуто на користь Фонду у позасудовому порядку забезпечення вартістю 1,55 млн грн.  Верховний суд постановив касаційний скаргу ПАТ Компанія "Ельба" залишити без задоволення, рішення першої та апеляційної інстанції залишити без змін
Компанія Ельба ПАТ / оренда та роялті	265	-	X	X	Про стягнення заборгованості.	Позов задоволено повністю. Виконавче провадження закрито через відсутність коштів та майна.
<b>Всього</b>	<b>9 850</b>					

# Стан роботи з проблемними активами – облігації та дебіторська заборгованість

## Зобов'язання ТОВ РІБГ та пов'язана з нею проблемна нерухомість в м. Одеса

Боржник / вид боргу	Номинальна вартість	У т.ч. поточна балансова вартість	Ринкова вартість забезпечення	Забезпечення	Суть справи	Поточний стан
Ріал Істейт Бізнес Груп ТОВ / облігації серії D,E	60 203	4 037	4 037	Іпотека - житловий будинок Іпотека - земельна ділянка	Про скасування арешту	Справа розглядається в порядку спрощеного провадження (без виклику сторін)
<b>Всього</b>	<b>60 203</b>	<b>4 037</b>	<b>4 037</b>			

## Зобов'язання компаній, щодо яких розпочато процедуру банкрутства

Боржник / вид боргу	Номинальна вартість	У т.ч. поточна балансова вартість	Ринкова вартість забезпечення	Забезпечення	Поточний стан
Лізинг ІТ-СПВ ТОВ / облігації серії В	3 187	-	-	x	Визнано банкрутом і відкрито ліквідаційну процедуру
Веста-Дніпро ПАТ / облігації серії С	1 179	-	-	x	Визнано банкрутом і відкрито ліквідаційну процедуру
Ріал Істейт Бізнес Груп ТОВ	61 878	14 420	20 092	x	Порушено справу про банкрутство. Відкрито ліквідаційну процедуру. Призначено ліквідатора.
<b>Всього</b>	<b>66 244</b>	<b>14 420</b>	<b>20 092</b>		