



НАЦІОНАЛЬНИЙ
БАНК
УКРАЇНИ

Стан роботи з проблемними активами* – депозити

*Примітка: У цьому звіті термін «проблемні активи» вживається на позначення активів, що знаходяться на балансі чи в заставі Фонду, які відображено за справедливою вартістю і за якими Фонд не отримує доходу. Деякі з цих активів, переважно облігації підприємств, згідно висновків зовнішньої незалежної оцінки було оцінено за нульовою вартістю. У певних випадках ця вартість може змінюватись залежно від результатів претензійно-позовної роботи Фонду щодо боржника. Всі кошти отримані від стягнення та реалізації проблемних активів Фонд розподіляє серед учасників і зараховує на їх індивідуальні пенсійні рахунки.

Контрагент	Номінальна вартість	У т.ч. поточна балансова вартість	Дата інвестування	Дата невиконання зобов'язань	Ринкова вартість забезпечення	Забезпечення	Поточний стан	Супроводження
БГ Банк ПАТ	110 922	-	15.01.2009	28.11.2014	-	Забезпечення відсутнє.	У позові до Фонду про стягнення грошових коштів у розмірі 134 млн. грн. відмовлено.	Юридична компанія ЕФ.СІ.Лекс ТОВ
Банк Камбіо ПАТ	56 214	13 473	10.12.2010	05.12.2014	26 365	Застава майнових прав за кредитними договорами.	Здійснюються заходи щодо повернення коштів в активи Фонду шляхом реалізації заставного майна.	КНПФ НБУ
Банк Софійський ПАТ	32 080	-	14.12.2012	06.11.2015	-	Застава майнових прав за кредитними договорами.	Судом першої інстанції позов Фонду по поверненню заборгованості банку задоволено частково.	КНПФ НБУ
Імексбанк АТ	26 386	5 754	21.01.2008	27.01.2015	11 260	Застава іпотеки нежитлових приміщень у м. Київ, м. Суми, м. Іллічівськ, м. Балта.	Здійснюються заходи щодо продажу заставного майна на аукціоні.	КНПФ НБУ
Єврогазбанк АТ	15 513	8 125	27.02.2014	17.07.2014	15 899	Застава майнових прав за кредитними договорами.	Здійснюється продаж заставного майна відповідно до умов конкурсу.	КНПФ НБУ
Реал Банк ПАТ	4 320	-	18.02.2013	28.02.2014	-	Забезпечення відсутнє.	Вимоги Фонду задовольняються в порядку черговості, визначеної законодавством.	КНПФ НБУ
Всього депозити	245 436	27 352			53 524			
Всього проблемні активи	903 675	102 837			307 973			

Джерело: КНПФ НБУ. Дані у тис. грн., станом на 31.08.2016.



Стан роботи з проблемними активами – облігації

Контрагент	Номинальна вартість	У т.ч. поточна балансова вартість	Дата інвестування	Дата невиконання зобов'язань	Ринкова вартість забезпечення	Забезпечення	Поточний стан	Супроводження
Сонет ТОВ (зберігання овочів та фруктів)	105 000	-	12.04.2012	04.01.2015	-	Іпотека другої черги агрокомплексу та зем. ділянки в смт. Велика Димерка.	Звертається стягнення заборгованості за облігаціями через виконавчу службу.	КНПФ НБУ
Тріумф ТОВ (готельно-розважальний комплекс)	103 125	-	27.12.2011	06.01.2015	-	1. Іпотека другої черги агрокомплексу та зем. ділянки в смт. Велика Димерка 2. Іпотека комплексу відпочинку в с. Княжичі 3. Іпотека зем. ділянок в смт. Велика Димерка.	Розглядається у суді першої інстанції позов Фонду про звернення стягнення на заставне майно.	КНПФ НБУ
Ековіте ТОВ (електрогенерація)	101 570	-	23.01.2013	21.02.2015	-	Іпотека другої черги агрокомплексу та зем. ділянки в смт. Велика Димерка.	Звертається стягнення заборгованості за облігаціями через виконавчу службу.	КНПФ НБУ
Електрохімпром ТОВ (виробництво мідного порошку)	96 923	924	08.12.2011	02.01.2015	1 809	1.Іпотека цеху з виробництва мідного порошку у м.Новомосковськ 2. Застава товарів в обороті.	Розглядається справа у господарському суді першої інстанції про звернення стягнення на заставне майно.	КНПФ НБУ
Мік Мега ТОВ (м'ясопереробка)	94 018	-	10.07.2012	20.01.2015	-	Іпотека другої черги агрокомплексу та зем. ділянки в смт. Велика Димерка.	Справа на розгляді апеляційної інстанції.	КНПФ НБУ
Емітент 1 (будівництво та експлуатація торгово-розважального центру)	65 020	64 108	29.06.2011	21.12.2014	234 668	Іпотека нежитлових приміщень у м. Харків.	Укладено договір реструктуризації. Погашення відбувається згідно умов договору.	КНПФ НБУ
Ріал Істейт Бізнес Груп ТОВ (будівництво та експлуатація нежитлової нерухомості)	47 843	8 230	05.03.2013	08.09.2014	16 104	Іпотека житлової будівлі та зем. ділянок у м. Одеса.	За Фондом зареєстровано право власності на заставне майно.	КНПФ НБУ
Компанія Ельба ПАТ (виробництво автохімії)	24 115	955	11.11.2013	31.10.2014	1 868	Застава акцій контрагента, обладнання, іпотека нежитлових приміщень у с. Тхорівка.	Звернено стягнення на заставне майно (обладнання).	КНПФ НБУ
Лізинг ІТ-СПВ ТОВ (факторингові послуги)	3 187	-	15.02.2013	19.04.2014	-	Застава майнових прав за договорами фінансового лізингу.	Підготовлено позов до господарського суду м. Києва.	КНПФ НБУ
Веста-Дніпро ПАТ (виробництво акумуляторів)	1 179	-	10.09.2010	06.03.2012	-	Забезпечення відсутнє.	Банкрутство емітента.	КНПФ НБУ
Всього облігації	641 981	74 217			254 449			
Всього проблемні активи	903 675	102 837			307 973			



НАЦІОНАЛЬНИЙ
БАНК
УКРАЇНИ

Стан роботи з проблемними активами – дебіторська заборгованість

Контрагент	Номинальна вартість	У т.ч. поточна балансова вартість	Дата інвестування	Дата невиконання зобов'язань	Ринкова вартість забезпечення	Забезпечення	Поточний стан	Супроводження
Тріумф ТОВ (оренда нерухомості та електрообладнання)	2 917	1 267	24.07.2013	28.06.2014	-	-	На стадії виконавчого провадження.	КНПФ НБУ
Ріал Істейт Бізнес Груп ТОВ (оренда нерухомості)	1 675	-	01.06.2014	30.08.2014	-	-	На розгляді суду першої інстанції.	КНПФ НБУ
Коляк ФОП (оренда нерухомості)	421	-	02.10.2012	30.08.2014	-	-	Розглядаються судом спори про визнання договорів купівлі-продажу нерухомого майна недійсними.	КНПФ НБУ
Компанія Ельба ПАТ (оренда нерухомості)	36	-	01.02.2013	01.05.2014	-	-	На стадії виконавчого провадження.	КНПФ НБУ
Компанія Ельба ПАТ (рояліті)	210	-	01.12.2013	01.05.2014	-	-	На стадії виконавчого провадження.	КНПФ НБУ
Тріумф ТОВ (авансові платежі)	11 000	-	04.04.2014	01.10.2015	-	-	Справа на розгляді апеляційної інстанції.	КНПФ НБУ
Всього дебіторська заборгованість	16 258	1 267				-		
Всього проблемні активи	903 675	102 837			307 973			

Джерело: КНПФ НБУ. Дані у тис. грн., станом на 31.08.2016.