



НАЦІОНАЛЬНИЙ  
БАНК  
УКРАЇНИ

## Стан роботи з проблемними активами\* – депозити

**\*Примітка:** У цьому звіті термін «проблемні активи» вживається на позначення активів, що знаходяться на балансі чи в заставі Фонду, які відображено за справедливою вартістю і за якими Фонд не отримує доходу. Деякі з цих активів, переважно облігації підприємств, згідно висновків зовнішньої незалежної оцінки було оцінено за нульовою вартістю. У певних випадках ця вартість може змінюватись залежно від результатів претензійно-позовної роботи Фонду щодо боржника. Всі кошти отримані від стягнення та реалізації проблемних активів Фонд розподіляє серед учасників і зараховує на їх індивідуальні пенсійні рахунки.

Контрагент	Номінальна вартість	У т.ч. поточна балансова вартість	Дата інвестування	Дата невиконання зобов'язань	Ринкова вартість забезпечення	Забезпечення	Поточний стан	Супроводження
БГ Банк ПАТ	110 922	-	15.01.2009	28.11.2014	-	Забезпечення відсутнє.	У позові до Фонду про стягнення грошових коштів у розмірі 134 млн. грн. відмовлено.	Юридична компанія ЕФ.СІ.Лекс ТОВ
Банк Камбіо ПАТ	56 214	-	10.12.2010	05.12.2014	-	Застава майнових прав за кредитними договорами.	Уповноваженою особою ФГВФО здійснюються заходи щодо продажу заставного майна на аукціоні.	КНПФ НБУ
Банк Софійський ПАТ	32 080	-	14.12.2012	06.11.2015	-	Застава майнових прав за кредитними договорами.	На розгляді суду першої інстанції.	КНПФ НБУ
Єврогазбанк АТ	15 513	10 126	27.02.2014	17.07.2014	14 929	Застава майнових прав за кредитними договорами.	Уповноваженою особою ФГВФО здійснюються заходи щодо продажу заставного майна на аукціоні.	КНПФ НБУ
Імексбанк АТ	14 504	1 129	21.01.2008	27.01.2015	1 664	Застава іпотеки нежитлових приміщень у м. Балта.	Здійснюються заходи щодо продажу заставного майна на аукціоні. Отримано кошти від реалізації заставного майна у м.Київ, м.Суми та у м. Чорноморськ у розмірі 12,3 млн.грн.	КНПФ НБУ
Реал Банк ПАТ	4 320	-	18.02.2013	28.02.2014	-	Забезпечення відсутнє.	Вимоги Фонду задовольняються в порядку черговості, визначеної законодавством.	КНПФ НБУ
<b>Всього депозити</b>	<b>233 554</b>	<b>11 255</b>			<b>16 593</b>			
<b>Всього проблемні активи</b>	<b>869 141</b>	<b>20 633</b>			<b>32 521</b>			

Джерело: КНПФ НБУ. Дані у тис. грн., станом на 30.04.2017.



НАЦІОНАЛЬНИЙ  
БАНК  
УКРАЇНИ

## Стан роботи з проблемними активами – облігації

Контрагент	Номинальна вартість	У т.ч. поточна балансова вартість	Дата інвестування	Дата невиконання зобов'язань	Ринкова вартість забезпечення	Забезпечення	Поточний стан	Супроводження
Сонет ТОВ (зберігання овочів та фруктів)	115 000	-	12.04.2012	04.01.2015	-	Іпотека другої черги агрокомплекса та зем. ділянки в смт. Велика Димерка.	Звертається стягнення заборгованості за облігаціями через виконавчу службу.	КНПФ НБУ
Ековіте ТОВ (електрогенерація)	111 570	-	23.01.2013	21.02.2015	-	Іпотека другої черги агрокомплексу та зем. ділянки в смт. Велика Димерка.	Винесено постанову про повернення виконавчого документу у зв'язку з тим, що у боржника відсутнє майно, на яке можливо звернути стягнення.	КНПФ НБУ
Електрохімпром ТОВ (виробництво мідного порошку)	110 770	895	08.12.2011	02.01.2015	1 520	1. Іпотека цеху з виробництва мідного порошку у м.Новомосковськ 2. Застава товарів в обороті.	Розглядається справа у господарському суді першої інстанції про звернення стягнення на заставне майно.	КНПФ НБУ
Тріумф ТОВ (готельно-розважальний комплекс)	103 125	-	27.12.2011	06.01.2015	-	1. Іпотека другої черги агрокомплекса та зем. ділянки в смт. Велика Димерка 2. Іпотека комплексу відпочинку в с. Княжичі 3. Іпотека зем. ділянок в смт. Велика Димерка.	Розглядається у суді першої інстанції позов Фонду про звернення стягнення на заставне майно.	КНПФ НБУ
Мік Мега ТОВ (м'ясопереробка)	96 016	-	10.07.2012	20.01.2015	-	Іпотека другої черги агрокомплексу та зем. ділянки в смт. Велика Димерка.	Звертається стягнення заборгованості за облігаціями через виконавчу службу.	КНПФ НБУ
Ріал Істейт Бізнес Груп ТОВ (будівництво та експлуатація нежитлової нерухомості)	51 554	7 598	05.03.2013	08.09.2014	12 903	Іпотека житлової будівлі та зем. ділянок у м. Одеса.	За Фондом зареєстровано право власності на заставне майно.	КНПФ НБУ
Компанія Ельба ПАТ (виробництво автохімії)	27 822	886	11.11.2013	31.10.2014	1 505	Застава акцій контрагента, іпотека нежитлових приміщень у с.Тхорівка.	Звернено стягнення на заставне майно (обладнання).	КНПФ НБУ
Лізинг ІТ-СПВ ТОВ (факторингові послуги)	3 187	-	15.02.2013	19.04.2014	-	Застава майнових прав за договорами фінансового лізингу.	Порушено справу про банкрутство.	КНПФ НБУ
Веста-Дніпро ПАТ (виробництво акумуляторів)	1 179	-	10.09.2010	06.03.2012	-	Забезпечення відсутнє.	Банкрутство емітента.	КНПФ НБУ
<b>Всього облігації</b>	<b>620 223</b>	<b>9 379</b>			<b>15 928</b>			
<b>Всього проблемні активи</b>	<b>869 141</b>	<b>20 633</b>			<b>32 521</b>			

Джерело: КНПФ НБУ. Дані у тис. грн., станом на 30.04.2017.



НАЦІОНАЛЬНИЙ  
БАНК  
УКРАЇНИ

## Стан роботи з проблемними активами – дебіторська заборгованість

Контрагент	Номинальна вартість	У т.ч. поточна балансова вартість	Дата інвестування	Дата невиконання зобов'язань	Ринкова вартість забезпечення	Забезпечення	Поточний стан	Супроводження
Тріумф ТОВ (оренда нерухомості та електрообладнання)	2 144	-	24.07.2013	28.06.2014	-	-	На стадії виконавчого провадження. Виконавчою службою стягнуто з ТОВ "Тріумф" на користь КНПФ НБУ 1,3 млн. грн.	КНПФ НБУ
Ріал Істейт Бізнес Груп ТОВ (оренда нерухомості)	1 675	-	01.06.2014	30.08.2014	-	-	На розгляді суду першої інстанції. Провадження зупинено до розгляду іншим судом спорів про визнання договорів купівлі-продажу нерухомого майна недійсними.	КНПФ НБУ
Коляк ФОП (оренда нерухомості)	421	-	02.10.2012	30.08.2014	-	-	На розгляді суду першої інстанції. Провадження зупинено до розгляду іншим судом спорів про визнання договорів купівлі-продажу нерухомого майна недійсними.	КНПФ НБУ
Компанія Ельба ПАТ (оренда нерухомості)	36	-	01.02.2013	01.05.2014	-	-	На стадії виконавчого провадження.	КНПФ НБУ
Компанія Ельба ПАТ (роялті)	210	-	01.12.2013	01.05.2014	-	-	Закрито виконавче провадження у зв'язку із відсутністю у боржника майна.	КНПФ НБУ
Тріумф ТОВ (авансові платежі)	10 880	-	04.04.2014	01.10.2015	-	-	Справа готується до розгляду у другій судовій інстанції.	КНПФ НБУ
<b>Всього дебіторська заборгованість</b>	<b>15 364</b>	<b>-</b>				<b>-</b>		
<b>Всього проблемні активи</b>	<b>869 141</b>	<b>20 633</b>			<b>32 521</b>			

Джерело: КНПФ НБУ. Дані у тис. грн., станом на 30.04.2017.